

Littera

【リッテラ】

クラモク建築センター
2011年8月1日発行
☎ 0120-40-1907

8月号

毎日、暑い日が続いています。
塩分・水分をバランスよくとって熱中症に気を付けましょう！



ジョナサン くるみちゃん

7月26日より第71期がスタート
クラモク建築センターよりご挨拶

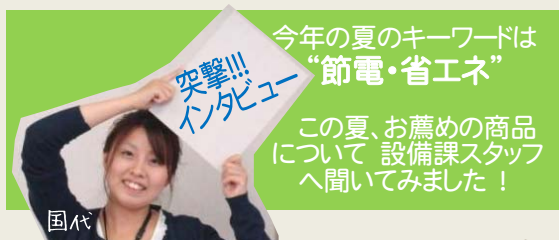
前期を振り返りますと、前半は長期優良住宅先導モデル事業を始め、住まいをご計画の方にはお得な制度が非常に多く、好調なスタートとなりましたが、後半には様々な補助事業が徐々に終了となりました。そして震災の影響からの資材不足など、最終的には厳しい1年となりました。

そして8月、いよいよ創業105周年を迎える今期がスタートしました。

節目の年に飛躍を期す為、自立循環型住宅等、国の施策や社会の要望に今まで以上に敏感に対応し、地域工務店のトップランナーとして新しい価値を持つ家づくりに取り組んでまいります。

さらに、不動産・リフォーム事業では、「既存住宅流通活性化事業」や「マイホーム借り上げ制度」等を有効に利用し、資産の上手な活用で新しい暮らしが提案できる、地域の住生活相談センターを目指してまいります。

営業次長 三宅



国代

今年の夏のキーワードは
“節電・省エネ”

この夏、お薦めの商品について設備課スタッフへ聞いてみました！

国代 >> どんな商品がおすすめですか？

大嶋 >> やっぱり太陽光発電システムです！
余剰電力を今なら高い価格で売ることができ、補助金を受けられることも！



設備課 大嶋

国代 >> 4月にご自宅を新築された時、太陽光パネルを設置されたそうですが、実際につけてみてどうですか？

大嶋 >> 非常に満足しています。環境貢献だけでなく家計も助かり以前と比べてエコに対して意識が高まりました。仕事から帰ってモニターをみるのが楽しみです。

国代 >> 電気代はどうですか？

大嶋 >> 6/18~7/18の料金は、電力会社から7,000円買い、24,000円売ることができました。4人家族ですが、平日の日中は誰も家に居らず、昼は太陽光発電で、夜は夜間電力で上手に節約ができています。



パナソニックHIT230シリーズ

- 発電量No.1 (230kW)
- 熱に強く夏でもしっかり発電！
(実は熱に弱い…太陽光パネル)
- 発電効率がいいので少ない枚数で設置可能！
・狭い屋根でもOK
・屋根への負担も軽減



「住まいの見学会」を開催します！ クラモクの家づくりを是非ご覧下さい♪

8月 MUKUの家 NATURAL
岡山市南区藤田 延床面積144.81㎡ (43.8坪)

20日 (土)

21日 (日)



中庭を見ながら家族だんらん

中庭を取り囲むように配置されたリビングダイニングでは子どもたちが元気に走りまわったり、勉強やお絵かきしたり、ご主人の趣味の熱帯魚スペースなどがあり、家族が思い思いに過ごせる工夫がいっぱいです。キッチンの奥にはゆったりとした家事コーナーも。家族が楽しく過ごせる住まいです。

9月 自由設計 FREE STYLE
倉敷市新田 延床面積183.75㎡ (55.58坪)

7/28に開催！



完成模型

和風「本家普請の家」

クラモクでも久しぶりの和風本家普請の家がいよいよこの夏、完成します。三間続きの和室はもちろん、三世帯のご家族がゆったり暮らせるLDKなど、見応え十分なお家です。



たく立派な丸太の梁

7月に開催したクラモクイベントのご報告

第10回 7月18日(海の日)
ふるさと岡山の森を訪ねる旅



34名の参加者の皆さんと真庭郡新庄村へ行ってきました！小雨の降る中でしたが、晴れの日では感じるののできない音やにおい、光を感じることができました。夏休みということで、子ども達も喜んでくれたイベントでした。

岡山県産材の 7/23(土)・24(日)
和の住まい 完成内覧会

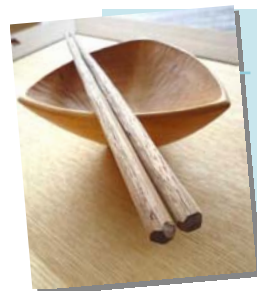


↑土間から入れる畳コーナー

2日間の内覧会では、31組のお客様にご来場頂きました。

今回のお家は、玄関土間の広さや直接そのまま畳コーナーやリビング、キッチンへと繋がる間取りでしたので、お客様からも『使い勝手が良くていいですね〜!』というお声を頂きました♪

木と家具の暮らしらば ワークショップのお知らせ



マイ箸作り ¥525

第2.4土曜
日曜/祝日 以外の日
倉敷店
(0120-33-2268)

北欧風ドアベル ¥1,260

20日(土)/21日(日)
27日(土)/28日(日)
岡山店 (086-239-3155)

詳しい内容は
クラモクHPへ



8月



中古売家の紹介



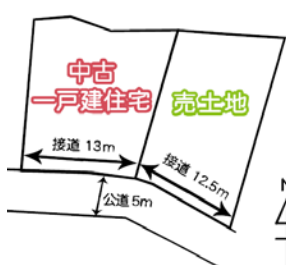
不動産担当 吉田

倉敷市玉島柏島 価格 1529.5万円



【敷地】215.90㎡ (65.30坪)
【建物】149.38㎡ (45.18坪)
【接道】南側5m(幅員)公道
【新築年月】昭和52年
【間取り】6LDK
【駐車場】普通車1台
軽自動車1台

価格 1204.5万円



【敷地】265.47㎡ (80.30坪)
【都市計画】市街化区域
【用途地域】第一種低層住居
【建蔽率】40%【容積率】80%
【地目】宅地【現況】畑

東隣も
売り地で
販売中

日当たり◎
北側眺望◎

メルマガ会員 募集中!!

イベントや不動産の情報などをメールでお知らせします☆

登録方法

QRコードから
できます!

お名前・ご住所・電話番号
※不動産メールをご希望の方は、希望される土地(例)中島・西阿知・東富井周辺...など)をご入力頂き、mm@kuramoku.comへメールを送信してください。登録完了のメールが届きます。※完了メールの配信に時間がかかる場合がありますが、ご了承下さい。



担当 吉田

